

PRESSEMITTEILUNG

Spar- und Bauverein Dortmund eG stattet 143 Wohnimmobilien mit digitaler Zugangstechnik aus - Nach erfolgreichem Piloten geht die Wohnungsbaugenossenschaft mit dem schlüssellosen Zugangssystem KIWI in den Rollout.

Dortmund / Berlin, 29.05.2019 – Die Dortmunder Wohnungsbaugenossenschaft Spar- und Bauverein wird ab Mitte April dieses Jahres die Nutzung von KIWI auf weitere 143 Wohnhäuser ausweiten. Alle Hauseingangs- sowie 357 Kellertüren und Allgemeinraumbtüren werden mit dem schlüssellosen System ausgestattet. Damit will Spar- und Bauverein Mitgliedern mehr Komfort und Sicherheit bieten und gleichzeitig sein Schlüsselmanagement transparenter und effizienter gestalten.

Seit Juni 2018 nutzt Spar- und Bauverein Dortmund KIWI in einem ersten Pilotgebiet in der Liethe in Dortmund-Hostedde. Die Zugänge von 11 Gebäuden sowie 27 innenliegende Türen sind seitdem mit KIWI ausgestattet. Das Zugangssystem konnte Spar- und Bauverein überzeugen. Florian Ebrecht, Leitung Technisches Gebäudemanagement Spar- und Bauverein, berichtet: „Es hat sich gezeigt, dass alle Seiten von KIWI profitieren. Unsere Mitglieder nutzen den digitalen Schlüssel gern und unseren Mitarbeitern wird die Arbeit sehr erleichtert. Durch die volle Transparenz über Zutrittsrechte zu den Hauseingangs- und Allgmeintüren, können wir für mehr Sicherheit im Bestand sorgen.“

Ein System für alle Fälle

Die KIWI.KI GmbH ist spezialisiert auf die digitale Zutrittsverwaltung von Mehrfamilienhäusern. Alle Türen können mit entsprechender Hardware ausgestattet werden. Zur Öffnung der Türen dienen die Smartphone App, Transponder und sofern gewünscht auch der herkömmliche Schlüssel. In einem Online Portal werden alle Türen, Nutzer und Zutrittsrechte verwaltet. Manuelle Schlüsselübergaben sind nicht mehr notwendig.

Vorreiter beim Aufbau digitaler Arbeitswelten

Die Umstellung auf eine digitale Schlüsselverwaltung ist auch ein wichtiger Baustein der Digitalisierungsstrategie von Spar- und Bauverein. Aktuell wird an der technischen Integration von KIWI in das von Spar- und Bauverein genutzte ERP-System von Aareon gearbeitet. Davon erwartet sich das Unternehmen weitere Effizienzvorteile und Erleichterungen für seine Mitarbeiter. Franz-Bernd Große-Wilde, Vorstandsvorsitzender Spar- und Bauverein erklärt: „Die Integration von KIWI in unsere Systeme ist für uns ein ideales Beispiel für Digitalisierung: „Die Technik von KIWI nimmt uns die Arbeit im Hintergrund ab, es entstehen keine redundanten Datensätze und wir können uns auf unser Kerngeschäft konzentrieren.“

Weiterer Rollout von KIWI geplant

In den kommenden Monaten will Spar- und Bauverein weitere Türen der Bestandsobjekte mit KIWI ausrüsten und die Nutzergruppen erweitern. Bei Neubau- und Sanierungsprojekten werden perspektivisch auch die Wohnungstüren direkt mit den intelligenten Türen von KIWI „SmartDOORS“ ausgestattet.

Über Spar- und Bauverein eG Dortmund

1893 wurde die Spar- und Bauverein eG Dortmund gegründet. Heute gehören zur Genossenschaft circa 12.000 Wohnungen, 2.500 Garagen sowie rund 100 Gewerbeeinheiten. Die Spar- und Bauverein eG hat sich zum wichtigen Wirtschaftsfaktor im Großraum Dortmund entwickelt und prägt das Stadtbild bedeutend mit. Diese drei Leitbilder sind fest in die Genossenschaftsstruktur integriert: Sicherheit und dauerhafter Wohnkomfort für Bewohner, zukunftsorientierte Unternehmenspolitik und soziale Verantwortung, sowie Kompetenz unserer qualifizierter Mitarbeiter. Mehr Informationen auf <https://www.sparbau-dortmund.de/>

Über KIWI

KIWI ist das schlüssellose Zugangssystem für Haus- und Wohnungstüren von Mehrfamilienhäusern. Über das KIWI Portal können Zutrittsberechtigungen zentral verwaltet werden. Hausverwaltern und Eigentümern bleiben unnötige Wege erspart und die Sorge, den richtigen Schlüssel zur richtigen Zeit am richtigen Ort zu haben, entfällt. Über 73.000 Wohneinheiten sind an die KIWI Infrastruktur angeschlossen und mehr als 555 Wohnungsunternehmen gehören zu den KIWI Kunden. KIWI ist ein Service der KIWI.KI GmbH. Das Unternehmen mit Sitz in Berlin wurde im Februar 2012 gegründet. Es wird von Karsten Nölling, Vorsitzender der Geschäftsführung und Hannah Nöthig geführt. Mehr Informationen auf www.kiwi.ki



v.l. Florian Ebrecht, Karsten Nölling, Franz-Bernd Große-Wilde (Bildrechte: KIWI.KI GmbH)

Pressekontakt KIWI

Julia Rubin
Head of Marketing
KIWI.KI GmbH
Wattstraße 11
13355 Berlin

T: 030 609 83 83-50
E-Mail: julia.rubin@kiwi.ki

Pressekontakt Spar- und Bauverein eG

Björn Malcharczyk
Referent Unternehmenskommunikation
Spar- und Bauverein eG
Kampstraße 51
44137 Dortmund

T: 0231 18 20 3-167
E-Mail: Malcharczyk@sparbau-dortmund.de