

KIWI Unternehmensprofil

Stand: September 2024

Ihr Kontakt zu KIWI

Julia Rubin

Head of Marketing
KIWI.KI GmbH
Wattstraße 11
13355 Berlin

Telefon: +49 30 609 8383-27

Telefax: +49 30 609 8383-99

Mobil: +49 171 167 52 96

E-Mail: julia.rubin@kiwi.ki

Web: www.kiwi.ki

Über KIWI

KIWI ist das führende digitale Zugangssystem für Wohnimmobilien in Deutschland. Mit KIWI können Nutzer Türen von Bestands- und Neubauten bequem über ihr Smartphone oder einen Transponder öffnen. Wohnungsunternehmen verwalten die Zutrittsrechte in Echtzeit über ein browserbasiertes Online-Tool, das Flexibilität und Sicherheit bietet. Über 600 kommunale, genossenschaftliche und private Wohnungsunternehmen in mehr als 130 deutschen Städten vertrauen auf KIWI.

Das Unternehmen wurde 2012 in Berlin gegründet und brachte 2014 das erste Produkt auf den Markt. Seit 2016 steht KIWI unter der Leitung von Karsten Nöling. Weitere Informationen finden Sie unter www.kiwi.ki.

Vorteile für Eigentümer und Verwalter

Für Eigentümer von Mehrfamilienhäusern, Hausverwaltungen, private Dienstleister und Zustelldienste bietet KIWI erhebliche Vorteile: Das System reduziert den Aufwand und die Kosten für das Schlüsselmanagement erheblich. Bestehende Schließanlagen lassen sich leicht und kostengünstig nachrüsten. Nach der Installation des KIWI-Systems entfallen die Notwendigkeit und der Aufwand für Schlüsselbeschaffung, -rückgabe und -austausch vollständig. Mit der KIWI App oder einem

Transponder können alle angeschlossenen Türen geöffnet und Zutrittsrechte in Echtzeit verwaltet werden. Eine API-Schnittstelle ermöglicht die Integration in andere digitale Plattformen.

KIWI – Sicherheit an erster Stelle

Sicherheit und Privatsphäre stehen bei KIWI im Mittelpunkt. Das patentierte Verschlüsselungsverfahren und die sichere Systemarchitektur gewährleisten, dass KIWI Transponder nicht gehackt oder getrackt werden können. Die Technologie wurde von weltweit anerkannten Sicherheitsexperten und White-Hat-Hackern mehrfach getestet und als sicher bewertet. Die Sicherheitsstandards von KIWI übertreffen die gängigen Zylinderschlösser und erfüllen internationale Standards für Online-Banking.

Hochwertige, prämierte Technologie

KIWI wurde mehrfach ausgezeichnet, darunter der Immobilienmanager Award 2017 in der Kategorie PropTech und der Human Telematik Award 2015. Die Mitgründer Claudia Nagel und Christian Bogatu wurden 2017 als „Köpfe der Immobilienwirtschaft“ geehrt. KIWI gehört zu den innovativsten Firmen des deutschen Mittelstands und wurde im Wettbewerb TOP 100 als Innovationsführer ausgezeichnet.

Partner und Kunden

Seit 2018 ist Arbonia AG, Europas größter Türenhersteller im Geschosswohnungsbau, strategischer Investor bei KIWI. Weitere Partner sind die Deutsche Telekom und mehrere PropTech-Unternehmen. Zu den Kunden zählen große Wohnungsunternehmen wie GESOBAU, degewo und Covivio. Zudem ist die Allianz als exklusiver Versicherungspartner an Bord, die eine kostenlose Schlüsselversicherung in den Premium-Kundenverträgen anbietet.

Das KIWI Produktportfolio

1. KIWI Smart Entry:

Installiert in der Klingelanlage, öffnet die Haustür automatisch beim Nähern mit dem Transponder. Alternativ kann die Tür über die KIWI-App geöffnet werden. Der Schlüssel funktioniert parallel.

3. KIWI Smart Lock:

Der KIWI Knauf und die KIWI Klinke sind ideal für innenliegende, nicht elektrifizierte Türen. Sie bieten eine hohe Sicherheit und sind mit App, Transponder oder auch parallel mit dem Schlüssel zu bedienen.

4. KIWI Safe:

Ergänzt bestehende mechanische Schließanlagen und ermöglicht die digitale Aufbewahrung von Metallschlüsseln vor Ort.

5. KIWI Schranken und Garagen:

KIWI-Technologie für die Zugangskontrolle von Schranken und Garagen.

6. KIWI Transponder:

Sichere Türöffnung ohne Schlüssel oder App - auch handsfree möglich.

7. KIWI Portal:

Das KIWI Portal bietet eine zentrale, browserbasierte Verwaltung aller Zutrittsrechte. Änderungen werden in Echtzeit umgesetzt.

8. KIWI API:

Nahtlose Integration in Smart-Home-Lösungen und bestehende ERP-Anwendungen.

Fazit

KIWI ist nicht nur ein technisches Produkt, sondern eine umfassende Lösung, die Sicherheit, Komfort und Effizienz im Wohnungssektor neu definiert. Mit einer starken Fokussierung auf Datenschutz und einem hohen Innovationsgrad setzt KIWI Maßstäbe im digitalen Zugangsmanagement für Mehrfamilienhäuser.